

СООБЩЕНИЕ

собственнику помещения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме адресу: г Санкт-Петербург, ул Ленина, д 13.

Сообщаю Вам, что в соответствии со ст. 45, 47 ЖК РФ будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее – Общее собрание) по адресу г Санкт-Петербург, ул Ленина, д 13 (далее - МКД), в форме **очно-заочного голосования** для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Повестка общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- 1. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом.
- 2. Принятие решения об утверждении проекта договора управления МКД.
- 3. . Принятие решения о выборе ООО « _____ » (ИНН _____) в качестве управляющей организации МКД.
- 4. Принятие решения о расторжении договора управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ.
- 5. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.
- 6. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД.
- 7. Принятие решения о расторжении договора управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ.
- 8. Принятие решения о заключении договора управления МКД.
- 9. Принятие решения об определении срока действия договора управления МКД.
- 10. Принятие решения об определении размера платы за содержание помещения и общедомового имущества многоквартирного дома.
- 11. 11231231231231231231
- 12. Принятие решения о порядке доведения итогов голосования Общего собрания собственников помещений МКД до сведения собственников помещений МКД, а также выбор способа уведомления собственников помещений МКД о последующих проводимых общих собраниях собственников помещений МКД.
- 13. Определение места хранения копий документов (протокол Общего собрания и решения собственников).
- 14. Принятие решения об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель: 1 кв. м площади помещения соответствует 1 голосу.
- 15. Процедурные вопросы (выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания).
- 16. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.
- 17. Процедурные вопросы (выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания).
- 18. Принятие решения об утверждении проекта договора управления МКД.
- 19. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом.
- 20. . Принятие решения о выборе ООО « _____ » (ИНН _____) в качестве управляющей организации МКД.
- 21. Принятие решения о расторжении договора управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ.
- 22. Принятие решения о расторжении договора управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ.
- 23. Принятие решения о заключении договора управления МКД.
- 24. Принятие решения об определении срока действия договора управления МКД.
- 25. Принятие решения об определении размера платы за содержание помещения и общедомового имущества многоквартирного дома.
- 26. Принятие решения о порядке доведения итогов голосования Общего собрания собственников помещений МКД до сведения собственников помещений МКД, а также выбор способа уведомления собственников помещений МКД о последующих проводимых общих собраниях собственников помещений МКД.
- 27. Определение места хранения копий документов (протокол Общего собрания и решения собственников).
- 28. Принятие решения об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель: 1 кв. м площади помещения соответствует 1 голосу.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится по адресу: подъезд №2

Дата и время проведения очного обсуждения: 08.05.2020 10:00.

Начало регистрации участников очного обсуждения: 08.05.2020 09:45.

Для участия в очном обсуждении вопросов повестки дня необходимо при себе иметь паспорт, правоустанавливающий документ (копию), подтверждающий право собственности на помещение.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений, вправе принять участие в общем собрании **путем передачи заполненных решений собственников** по вопросам повестки дня Общего собрания по адресу почтовый ящик ТСЖ.

Дата начала приема решений собственников: 08.05.2020 14:00.

Срок окончания приема решений собственников: 08.05.2020 15:00.

Ознакомиться с материалами, относительно вопросов повестки дня Общего собрания, можно по адресу: Публичная страница собрания - <http://sl.loc/s/5eb5373d772f1>.



Инициатор Общего собрания: Собственник Петров И.А., кв. 25.

Прошу Вас принять участие в голосовании собственников помещений!