

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г Санкт-Петербург, ул Ленина, д 13

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

ФИО физ. лица или наименование юр.лица и ФИО и должность представителя юр.лица, сведения о документе, подтверждающем право

собственности, сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

№ помещения(квартиры)	S помещения (общая площадь квартиры), кв. м.	Количество голосов (1 голос = 1 кв. метр)

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом.

Предложено: Осуществлять управление многоквартирным домом управляющей организацией.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Принятие решения об утверждении проекта договора управления МКД.

Предложено: Утвердить проект договора управления МКД, с которым собственники помещений МКД ознакомились по Интернет ссылке: _____, а также по адресу: _____.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Принятие решения о выборе ООО «_____» (ИНН _____) в качестве управляющей организации МКД.

Предложено: Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «_____» (ИНН _____) в качестве управляющей организации МКД.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Принятие решения о расторжении договора управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ.

Предложено: Расторгнуть договор управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.

Предложено: Определить местом хранения копии протокола общего собрания. собственников по адресу: адрес, № квартиры.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД.

Предложено: Определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Принятие решения о расторжении договора управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ.

Предложено: Расторгнуть договор управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Принятие решения о заключении договора управления МКД.

Предложено: Заключить договор на управление МКД с ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» (ИНН 7841031923).

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Принятие решения об определении срока действия договора управления МКД.

Предложено: Утвердить следующий срок действия договора управления МКД, а именно 5 лет

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

10. Принятие решения об определении размера платы за содержание помещения и общедомового имущества многоквартирного дома.

Предложено: Размер платы за содержание помещения и общедомового имущества МКД рассчитывается согласно порядку и тарифам, утвержденным Комитетом по тарифам г. Санкт-Петербурга, если иное не дополнено решением общего собрания собственников помещений МКД.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

11. 11231231231231231

Предложено: sdfsd

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

12. Принятие решения о порядке доведения итогов голосования Общего собрания собственников помещений МКД до сведения собственников помещений МКД, а также выбор способа уведомления собственников помещений МКД о последующих проводимых общих собраниях собственников помещений МКД.

Предложено: Решения, принятые на общих собраниях собственников помещений МКД, в том числе итоги голосования собственников помещений МКД, а также уведомления собственников помещений МКД о последующих проводимых общих собраниях собственников помещений МКД доводить до сведения собственников помещений МКД путем размещения соответствующих сообщений на досках объявлений в каждом подъезде

дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

13. Определение места хранения копий документов (протокол Общего собрания и решения собственников).

Предложено: Местом хранения копии протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования и копий решений собственников по вопросам повестки дня определить: _____

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

14. Принятие решения об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель: 1 кв. м площади помещения соответствует 1 голосу.

Предложено: Подсчет голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель, определить в следующем порядке: 1 кв. м площади помещения соответствует 1 голосу.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

15. Procedурные вопросы (выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания).

Предложено: Выбрать председателем собрания: собственник кв. №, _____ ФИО _____; секретарем собрания: собственник кв. №, _____ ФИО _____; счётную комиссию в составе: собственник кв. №, _____ ФИО _____, собственник кв. №; _____ ФИО _____.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

16. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.

Предложено: Определить местом хранения копии протокола общего собрания. собственников по адресу: адрес, № квартиры.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

17. Procedурные вопросы (выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания).

Предложено: Выбрать председателем собрания: собственник кв. №, _____ ФИО _____; секретарем собрания: собственник кв. №, _____ ФИО _____; счётную комиссию в составе: собственник кв. №, _____ ФИО _____, собственник кв. №; _____ ФИО _____.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

18. Принятие решения об утверждении проекта договора управления МКД.

Предложено: Утвердить проект договора управления МКД, с которым собственники помещений МКД ознакомились по Интернет ссылке: _____, а также по адресу: _____.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

19. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом.

Предложено: Осуществлять управление многоквартирным домом управляющей организацией.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

20. Принятие решения о выборе ООО «_____» (ИНН _____) в качестве управляющей организации МКД.

Предложено: Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «_____» (ИНН _____) в качестве управляющей организации МКД.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

21. Принятие решения о расторжении договора управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ.

Предложено: Расторгнуть договор управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

22. Принятие решения о расторжении договора управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ.

Предложено: Расторгнуть договор управления МКД с действующей управляющей организацией в соответствии с пунктом 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

23. Принятие решения о заключении договора управления МКД.

Предложено: Заключить договор на управление МКД с ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» (ИНН 7841031923).

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

24. Принятие решения об определении срока действия договора управления МКД.

Предложено: Утвердить следующий срок действия договора управления МКД, а именно 5 лет

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

25. Принятие решения об определении размера платы за содержание помещения и общедомового имущества многоквартирного дома.

Предложено: Размер платы за содержание помещения и общедомового имущества МКД рассчитывается согласно порядку и тарифам, утвержденным Комитетом по тарифам г. Санкт-Петербурга, если иное не дополнено решением общего собрания собственников помещений МКД.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

26. Принятие решения о порядке доведения итогов голосования Общего собрания собственников помещений МКД до сведения собственников помещений МКД, а также выбор способа уведомления собственников помещений МКД о последующих проводимых общих собраниях собственников помещений МКД.

Предложено: Решения, принятые на общих собраниях собственников помещений МКД, в том числе итоги голосования собственников помещений МКД, а также уведомления собственников помещений МКД о последующих проводимых общих собраниях собственников помещений МКД доводить до сведения собственников помещений МКД путем размещения соответствующих сообщений на досках объявлений в каждом подъезде дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

27. Определение места хранения копий документов (протокол Общего собрания и решения собственников).

Предложено: Местом хранения копии протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования и копий решений собственников по вопросам повестки дня определить: _____

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

28. Принятие решения об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель: 1 кв. м площади помещения соответствует 1 голосу.

Предложено: Подсчет голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель, определить в следующем порядке: 1 кв. м площади помещения соответствует 1 голосу.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Напоминаем Вам, что в соответствии со ст.46 п.5 «решение общего собрания многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе и для тех собственников, которые не участвовали в голосовании».

Номер телефона собственника помещения №: _____

Подпись _____ / _____

Дата заполнения: _____

Заполненные решения общего собрания жителей многоквартирного дома необходимо передать по адресу: почтовый ящик ТСЖ не позднее 08.05.2020 15:00.

Ознакомиться с материалами, относительно вопросов повестки дня Общего собрания, можно по адресу: Публичная страница собрания - <http://sl.loc/s/5eb5373d772f1>

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

